



ГЛАВА ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2023

№ 38

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении ООО «Глория» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»

В соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьями 8 и 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении ООО «Глория» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» (адрес юридического лица: 432030, Россия, г. Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, д. 3, эт. 1, пом. 34, ИНН 7328005041, ОГРН 1027301582241) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид «магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 73:24:021005:11414 площадью 743,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, проспект Академика Филатова, территориальная зона Ж4, и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части: максимального процента застройки земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимальной пло-

001317



ности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на рассматриваемом земельном участке.

2. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ulmeria.ru>).

Глава города



А.Е.Болдакин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
города Ульяновска
от 29.08.2023 № 38

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении ООО «Глория» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»

Администрация города Ульяновска уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении ООО «Глория» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» (адрес юридического лица: 432030, Россия, г. Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, д. 3, эт. 1, пом. 34, ИНН 7328005041, ОГРН 1027301582241) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид «магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 73:24:021005:11414 площадью 743,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, проспект Академика Филатова, территориальная зона Ж4, и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части: максимального процента застройки земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка, максимальной плотности застройки земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на рассматриваемом земельном участке (далее – Проект).

Проект будет размещён на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Общественное обсуждения НПА» (<https://ulmeria.ru/ru/discussion>) и дополнительно в разделе «Общественные и публичные обсуждения» (<https://ulyanovsk-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/obschestvennye-i-publichnye-obsuzhdeniya/>).

Общественные обсуждения проводятся с 1 по 29 сентября 2023 года включительно.

Экспозиция Проекта проводится с 8 по 15 сентября 2023 года включительно в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8.

Посещение экспозиции возможно 11, 12, 13, 14 сентября 2023 года с 9 часов 00 минут до 11 часов 30 минут (время местное).

Предложения и замечания относительно Проекта принимаются с 8 по 15 сентября 2023 года включительно:

1) посредством официального сайта администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ulmeria.ru>) или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес администрации города Ульяновска (432970, г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 7) или в форме электронного документа в адрес администрации города Ульяновска (электронная почта mail@ulmeria.ru);

3) посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8).

