

Заключение о результатах общественных обсуждений  
от 29 декабря 2022 г.

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проекта межевания территории Железнодорожного района муниципального образования «город Ульяновск», применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Хрустальной, Варейкиса, Кольцевой

В общественных обсуждениях приняли участие:

- 120 участников;
- 54 иных участников.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29 декабря 2022 г.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

- утвердить Проект (120).
- Убрать по 2 этажа с домов № 4 и № 5.
- Установить этажность домов 4 и 5 - 7 этажей.

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

- утвердить Проект (54).

Поддерживаю с учётом снижения этажности домов № 4, № 5 до 7ми этажей.

Организатором общественных обсуждений рекомендовано утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Железнодорожного района муниципального образования «город Ульяновск», применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Хрустальной, Варейкиса, Кольцевой, с учетом распоряжения Правительства Ульяновской области от 14.04.2021 № 203-пр, которым присвоен статус масштабного инвестиционного проекта жилищного строительства проекту жилищного строительства «Жилой комплекс «Заря» в Железнодорожном районе г. Ульяновска, итогов общественных обсуждений и решения Единого градостроительного Совета при Губернаторе Ульяновской области, при условии доработки Проекта с учетом полученных замечаний и предложений:

- в основной части проекта планировки уточнить показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению, в части этажности домов № 4 и № 5;

- в основной части проекта планировки уточнить основные технико-экономические показатели;

- в основной части проекта межевания уточнить вид разрешенного использования образуемых земельных участков, у части земельных участков с условными номерами 73:24:011206:ЗУ4 и 73:24:011206:ЗУ5.

Начальник Управления



Н.А.Гордеева